

SUCCESSSTORY

TRILLINGSISOLATIE

Grandaire, Berlijn

PROJECTGEGEVENS

Korte beschrijving

Elastische deellagering van een hoogbouwcomplex met 270 woon-eenheden en winkels in de buurt van een metrolijn.

Eisen

Uitwerking van een economische elastische deellagering van het gebouwencomplex (geen volledige lagering van het gebouw) om het gebouw te beschermen tegen trillingen en secundaire geluidsimmissies van het spoorwegverkeer die het gebouw kunnen binnendringen.

Plaats, jaar

Berlijn, 2018

PROJECTBESCHRIJVING

Grandaire is een flatgebouw in Berlin-Mitte, in de buurt van de Alexanderplatz. Het bestaat uit twee door een lobby verbonden woontorens van respectievelijk 65 m en 40 m hoog.

In de torens worden 164 appartementen en 105 huurwoningen gebouwd, met winkels op de begane grond. Er zijn twee ondergrondse parkeerlagen onder het gebouw. Een metrolijn loopt op ongeveer 20 m afstand en een light rail viaduct op ongeveer 50 m afstand.

OPLOSSING

Met de lagersoorten Civerso en Cibatur® heeft Calenberg een technisch zeer effectieve en tegelijkertijd economische maatregel getroffen. De lagertypes werden geplaatst in het funderingsgebied van de akoestisch meest getroffen muur, beginnend bij de 9 m diepe fundering en eindigend bovenaan.

De voordelen:

- Economische deellagering van het gebouw
- Verhoogde woonkwaliteit en waarde van het gebouw

